INtURA
Ingenieurkompetenzen

Intura AG
Sangenstrasse 12
8570 Weinfelden
071 626 27 77

info@intura.ch
intura.ch

Kanton Thurgau
Gemeinde Schönholzerswilen

Werkleitungen Häusern-Vordertoos

3555

Kostenschätzung +/- 20%

Gesamtzusammenstellung

		Gesamt-Total	Total Anteil Wasser	Neubau Hauptleitung Wasser	Ersatz Hauptleitung Wasser	Hydrant Wasser	Hausanschluss Wasser	Anteil EW	Strasse Abschnitt Häusern	Strasse Seitenverstärkung Häusern-Toos	Strasse Abschnitt Vordertoos-Toos	Strasse Deckbelag
A Baukosten												
1. Tiefbauarbeiten												
Tiefbauarbeiten		1'427'399.70	173'510.00	*18'330.00*	*120'980.00*	*7'000.00*	*27'200.00*	*79'440.00*	*135'775.80*	*65'558.50*	*770'580.40*	*202'535.00*
Unvorhergesehenes ca.		70'100.30	21'490.00	*1'670.00*	*14'020.00*	-	*5'800.00*	*3'060.00*	*4'224.20*	*4'441.50*	*29'419.60*	*7'465.00*
Total Tiefbauarbeiten		**1'497'500.00**	**195'000.00**	***20'000.00***	***135'000.00***	***7'000.00***	***33'000.00***	***82'500.00***	***140'000.00***	***70'000.00***	***800'000.00***	***210'000.00***
2.1 Bodenleitung												
Bodenleitung		147'300.00	134'800.00	*12'750.00*	*62'000.00*	*31'750.00*	*28'300.00*	*12'500.00*	-	-	-	-
Unvorhergesehenes ca.		15'200.00	15'200.00	*2'250.00*	*8'000.00*	*250.00*	*4'700.00*	-	-	-	-	-
Total Bodenleitung		**162'500.00**	**150'000.00**	***15'000.00***	***70'000.00***	***32'000.00***	***33'000.00***	***12'500.00***	**-**	**-**		**-**
2.2. Elektro												
gem. KV Esolva AG												
Total Elektro		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
3. Diverses												
Diverses		126'750.00	15'000.00	*3'500.00*	*7'500.00*	-	*4'000.00*	*7'500.00*	*25'500.00*	*5'750.00*	*67'000.00*	*6'000.00*
Unvorhergesehenes ca.		21'410.00	2'010.00	*1'500.00*	*510.00*	-	-	*500.00*	*4'000.00*	*3'250.00*	*11'650.00*	-
Total Diverses		**148'160.00**	**17'010.00**	***5'000.00***	***8'010.00***	**-**	***4'000.00***	***8'000.00***	***29'500.00***	***9'000.00***	***78'650.00***	***6'000.00***
4. Projekt- und Bauleitung												
Projekt- und Bauleitung		119'340.00	54'990.00	5'000.00	*31'990.00*	*3'000.00*	*15'000.00*	-	*13'000.00*	*6'000.00*	*36'350.00*	9'000.00
Total Projekt- und Bauleitung		**119'340.00**	**54'990.00**	**5'000.00**	***31'990.00***	***3'000.00***	***15'000.00***	**-**	***13'000.00***	***6'000.00***	***36'350.00***	***9'000.00***
Total Baukosten	**exkl. MWST**	**1'927'500.00**	**417'000.00**	***45'000.00***	***245'000.00***	***42'000.00***	***85'000.00***	***103'000.00***	***182'500.00***	***85'000.00***	***915'000.00***	***225'000.00***
C Gesamttotal												
Gesamttotal	exkl. MWST	1'927'500.00	417'000.00	*45'000.00*	*245'000.00*	*42'000.00*	*85'000.00*	*103'000.00*	*182'500.00*	*85'000.00*	*915'000.00*	*225'000.00*
MWST (gerundet)	8.1%	156'100.00	33'700.00	*3'600.00*	*19'800.00*	*3'400.00*	*6'900.00*	*8'300.00*	*14'800.00*	*6'900.00*	*74'100.00*	*18'200.00*
Gesamttotal	**inkl. MWST**	**2'083'600.00**	**450'700.00**	***48'600.00***	***264'800.00***	***45'400.00***	***91'900.00***	***111'300.00***	***197'300.00***	***91'900.00***	***989'100.00***	***243'200.00***
D Zu erwartende Beiträge												
Total Baukosten beitragsberechtigt ca.	**exkl. MWST**			***45'000.00***	***245'000.00***	***42'000.00***						
Beitrag Neubau Leitung	15%		-6'750.00	*-6'750.00*	-	-						
Beitrag Ersatz Leitung	10%		-24'500.00	-	*-24'500.00*	-						
Beitrag Hydrant	30%		-12'600.00	-	-	*-12'600.00*						
			-43'850.00	***-6'750.00***	***-24'500.00***	***-12'600.00***						

10.08.2026
Carina Ebneter

INtURA
Ingenieurkompetenzen

Intura AG
Sangenstrasse 12
8570 Weinfelden
071 626 27 77

info@intura.ch
intura.ch

Kanton Thurgau
Gemeinde Schönholzerswilen

Werkleitungen Häusern-Vordertoos

3555

Grundlagen:

Wasser	INtURA	3555	Projektplan	Jun 26
EW	Esolva		Projektskizze	Mai 26

Kostenschätzung +/- 20%

Kostenbasis: Juli 2026

	Menge	E	EP	Gesamt-Total	*Total Anteil Wasser*	*Neubau Hauptleitung Wasser*	*Ersatz Hauptleitung Wasser*	*Hydrant Wasser*	*Hausanschluss Wasser*	*Anteil EW*
A Baukosten										
1. Tiefbauarbeiten										
Grabenprofil A (Hauptgraben)	590	m	300.00	177'000.00	106'380.00	*5'400.00*	*100'980.00*	-	-	*70'620.00*
Grabenprofil B (Hauptgraben)	50	m	400.00	20'000.00	20'000.00	-	*20'000.00*	-	-	-
Grabenprofil C (Hauptgraben Wiesland)	145	m	150.00	21'750.00	12'930.00	*12'930.00*	-	-	-	*8'820.00*
Grabenprofil F (HA Wa)	160	m	170.00	27'200.00	27'200.00	-	-	-	*27'200.00*	-
Grabenprofil G (HY Wa)	35	m	200.00	7'000.00	7'000.00	-	-	*7'000.00*	-	-
Unvorhergesehenes ca.	10%			24'550.00	21'490.00	*1'670.00*	*14'020.00*	-	*5'800.00*	*3'060.00*
Total Tiefbauarbeiten				**277'500.00**	**195'000.00**	***20'000.00***	***135'000.00***	***7'000.00***	***33'000.00***	***82'500.00***
2.1 Bodenleitung										
HDPE 180/147.2, inkl. Verbindungen	50.0	m	60.00	3'000.00	3'000.00	-	*3'000.00*	-	-	-
HDPE 160/130.8, inkl. Verbindungen	770.0	m	50.00	38'500.00	38'500.00	*8'750.00*	*28'000.00*	*1'750.00*	-	-
HDPE 63/51.4, inkl. Verbindungen	60.0	m	30.00	1'800.00	1'800.00	-	-	-	*1'800.00*	-
HDPE 50/40.8 resp. 40/32.4, inkl. Verb.	100.0	m	25.00	2'500.00	2'500.00	-	-	-	*2'500.00*	-
Hydranten	6.0	St	5'000.00	30'000.00	30'000.00	-	-	*30'000.00*	-	-
Formstücke	1.0	gl	10'000.00	10'000.00	10'000.00	*1'000.00*	*9'000.00*	-	-	-
Armaturen	1.0	gl	15'000.00	15'000.00	15'000.00	*2'000.00*	*13'000.00*	-	-	-
Rohrschnitte, Anschlüsse, Dichtigkeit etc.	1.0	gl	10'000.00	10'000.00	10'000.00	*1'000.00*	*9'000.00*	-	-	-
Hausanschlüsse	16.0	St	1'500.00	24'000.00	24'000.00	-	-	-	*24'000.00*	-
Aufrechterhaltung der Erdung	500.0	m	25.00	12'500.00	-	-	-	-	-	*12'500.00*
Unvorhergesehenes ca.	10%			15'200.00	15'200.00	*2'250.00*	*8'000.00*	*250.00*	*4'700.00*	-
Total Bodenleitung				**162'500.00**	**150'000.00**	***15'000.00***	***70'000.00***	***32'000.00***	***33'000.00***	***12'500.00***
2.2. Elektro										
gem. KV Esolva AG										

Kostenschätzung +/- 20%

Kostenbasis: Juli 2026

	Menge	E	EP	Gesamt-Total	*Total Anteil Wasser*	*Neubau Hauptleitung Wasser*	*Ersatz Hauptleitung Wasser*	*Hydrant Wasser*	*Hausanschluss Wasser*	*Anteil EW*
3. Diverses										
Durchleitungen Wasserleitung	160	m	10.00	1'600.00	1'600.00	*1'600.00*		-	-	-
Ertragsausfall	15.0	ar	60.00	900.00	900.00	*900.00*		-	-	-
Lichtsignal	1	gl	5'000.00	5'000.00	2'500.00	-	*2'500.00*	-	-	*2'500.00*
Zäune	1.0	gl	5'000.00	5'000.00	2'500.00	-	*2'500.00*	-	-	*2'500.00*
Vermarkung	1.0	gl	5'000.00	5'000.00	3'500.00	*1'000.00*	*1'500.00*	-	*1'000.00*	*1'500.00*
Gärtnerarbeiten	1.0	gl	5'000.00	5'000.00	4'000.00	-	*1'000.00*	-	*3'000.00*	*1'000.00*
Unvorhergesehenes ca.	11%			2'510.00	2'010.00	*1'500.00*	*510.00*	-	-	*500.00*
Total Diverses				**25'010.00**	**17'010.00**	***5'000.00***	***8'010.00***	**-**	***4'000.00***	***8'000.00***
4. Projekt- und Bauleitung										
Projekt- und Bauleitung				54'990.00	54'990.00	5'000.00	*31'990.00*	*3'000.00*	*15'000.00*	-
Total Projekt- und Bauleitung	**-**			**54'990.00**	**54'990.00**	**5'000.00**	***31'990.00***	***3'000.00***	***15'000.00***	**-**
Total Baukosten			**exkl. MWST**	**520'000.00**	**417'000.00**	***45'000.00***	***245'000.00***	***42'000.00***	***85'000.00***	***103'000.00***
	Leitungslängen/Anzahl Hydranten					160.0	560	6	160	500
	Kosten pro m/pro Stk					*281.00*	*438.00*	*7'000.00*	*531.00*	*206.00*
C Gesamttotal										
Gesamttotal			exkl. MWST	520'000.00	417'000.00	*45'000.00*	*245'000.00*	*42'000.00*	*85'000.00*	*103'000.00*
MWST (gerundet)			8.1%	42'100.00	33'700.00	*3'600.00*	*19'800.00*	*3'400.00*	*6'900.00*	*8'300.00*
Gesamttotal			**inkl. MWST**	**562'100.00**	**450'700.00**	***48'600.00***	***264'800.00***	***45'400.00***	***91'900.00***	***111'300.00***
D Zu erwartende Beiträge										
Total Baukosten beitragsberechtigt	**ca.**		**exkl. MWST**			***45'000.00***	***245'000.00***	***42'000.00***		
Beitrag Neubau Leitung			15%		-6'750.00	*-6'750.00*	-	-		
Beitrag Ersatz Leitung			10%		-24'500.00	-	*-24'500.00*	-		
Beitrag Hydrant			30%		-12'600.00	-	-	*-12'600.00*		
					-43'850.00	***-6'750.00***	***-24'500.00***	***-12'600.00***		

07.08.2026
Carina Ebneter

Gemeinde Schönholzerswilen

Werkleitungen Häusern-Vordertoos

Kosten pro m' Graben

+/- 20%

Grabenprofil A (Hauptgraben)

Breite [m]: 0.80
Tiefe [m]: 1.45
Länge [m]: 590

Gemeindestrasse (Toos - Kreuzung Habisreuti)
WaHL
EW

Nicht eingerechnet:
-Werk-Solo-Gräben inkl. Fundamente und Spezialbauwerke
-Liefern und verlegen der Rohre und Schächte
-Rohrumhüllung mit Beton
-Werkspezifische Arbeiten wie: Sondagen, Etagierung, Regie, etc.

	Breite	Länge	Tiefe	Einheit	Ausmass	EP	CHF/m
Installationsanteil (ca. 5%)				p	13.60	1.00	13.60
Anschneiden und Entfernen Belag -15 cm	0.80	1.00	1.00	m2	0.80	12.00	9.60
EB abbrechen				m	0.00	10.00	0.00
DB abbrechen	1.00	0.10	1.00	m	0.10	12.00	1.20
Abhumusieren				m3	0.00	6.00	0.00
Zwischentransport Belag -100m	0.80	1.00	0.10	to	0.19	8.00	1.55
Transport auf U.dep. Fest (Belag)				to	0.46	25.00	11.50
Deponiegebühr fest (Belag) PAK <250mg/kg	0.80	1.00	0.10	to	0.19	20.00	3.85
Deponiegebühr fest (Belag) PAK 251 bis 1000mg/kg				to	0.00	120.00	0.00
Deponiegebühr fest (Belag) PAK >1000mg/kg				to	0.00	120.00	0.00
Aushub maschinell unverschmutzt	0.80	1.00	1.20	m3	0.96	28.00	26.90
Handaushub (Anteil)	0.80	1.00	0.10	m3	0.08	85.00	6.80
Aushub leicht verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Kies leicht verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Aushub stark verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Kies stark verschmutzt	0.80	1.00	0.15	m3	0.12	28.00	3.35
Spriessung inkl. Erschwerter Aushub	1.00	2.00	0.80	m2	1.60	22.00	35.20
Zwischentransport Aushub	0.80	1.00	1.45	m3	1.16	5.00	5.80
Liefern, einbringen, verdichten Beton P250				m3	0.00	220.00	0.00
Liefern Betonkies fest	0.80	1.00	0.45	m3	0.36	50.00	18.00
Einbringen Betonkies inkl. Auflad und Zw.-Trsp.				m3	0.36	15.00	5.40
Zwischenplanie	0.80	1.00	2.00	m2	1.60	3.00	4.80
Liefern Kiessand/RC-Kiessand fest	0.80	1.00	1.00	m3	0.80	50.00	40.00
Einbringen Kiessand/RC fest inkl. Aufl. und Zw.-Trsp.				m3	0.80	15.00	12.00
Einbringen Aushub fest inkl. Auflad und Zw.-Trsp.				m3	0.00	15.00	0.00
Auflad Aushub (fest)				m3	1.16	5.00	5.80
Transport auf Dep. A fest (Aushub unverschmutzt)				m3	1.04	20.00	20.80
Transport auf Dep. B fest (Aushub leicht verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Transport auf Dep. B fest (Kies leicht verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Transport auf Dep. E fest (Aushub stark verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Transport auf Dep. E fest (Kies stark verschmutzt)				to	0.27	15.00	4.05
Deponiegebühr A fest (Aushub unverschmutzt)				m3	1.04	25.00	26.00
Deponiegebühr B fest (Aushub leicht verschmutzt)				to	0.00	70.00	0.00
Deponiegebühr B fest (Kies leicht verschmutzt)				to	0.00	70.00	0.00
Deponiegebühr E fest (Aushub stark verschmutzt)				to	0.00	110.00	0.00
Deponiegebühr E fest (Kies stark verschmutzt)				to	0.27	110.00	29.70
Humusieren				m2	0.00	4.00	0.00
Grabenränder nachbearbeiten -20 cm				m	0.00	15.00	0.00
Fundationsschichten aufbrechen				m2	0.00	10.00	0.00
Liefern und einbringen Strassenkies fest				m3	0.00	65.00	0.00
Planie				m2	0.00	6.00	0.00
EB Liefern und versetzen				m	0.00	55.00	0.00
DB Liefern und versetzen				m	0.00	75.00	0.00
Belag (Tragschicht)				to	0.00	180.00	0.00
Kiesbelag (Netstaler)				m3	0.00	150.00	0.00
Fräsen für Deckschicht inkl. Abfuhr				m2	0.00	8.00	0.00
Belag (Deckschicht)				to	0.00	250.00	0.00
Bankette (0.25x0.10) inkl. Kieslieferung				m	0.00	8.00	0.00
Nicht erfasste Pos. und zur Aufrundung				p	19.05	1.00	19.05
Total brutto exkl. MWST							**304.95**

Grabenteiler:	Breite	Tiefe	m2	%	**CHF/m** (gerundet)
Theoretischer Graben Kanal/Meteor	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Theoretischer Graben Wasser	0.80	1.45	1.16	**60%**	**180.00**
Theoretischer Graben EW	0.70	1.10	0.77	**40%**	**120.00**
Theoretischer Graben Gas	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Theoretischer Graben Swisscom	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Total			1.93	100%	**300.00**

07.08.2026
Carina Ebneter

Gemeinde Schönholzerswilen

Werkleitungen Häusern-Vordertoos

Kosten pro m' Graben

+/- 20%

Grabenprofil B (Hauptgraben)

Breite [m]: 0.80
Tiefe [m]: 1.50
Länge [m]: 50

Gemeindestrasse (Kreuzung Habisreuti - Brücke Waldibach)
WaHL
EW

Nicht eingerechnet:
-Werk-Solo-Gräben inkl. Fundamente und Spezialbauwerke
-Liefern und verlegen der Rohre und Schächte
-Rohrumhüllung mit Beton
-Werkspezifische Arbeiten wie: Sondagen, Etagierung, Regie, etc.

	Breite	Länge	Tiefe	Einheit	Ausmass	EP	CHF/m
Installationsanteil (ca. 5%)				p	18.00	1.00	18.00
Anschneiden und Entfernen Belag -15 cm	0.80	1.00	1.00	m2	0.80	12.00	9.60
EB abbrechen				m	0.00	10.00	0.00
DB abbrechen				m	0.00	12.00	0.00
Abhumusieren				m3	0.00	6.00	0.00
Zwischentransport Belag -100m	0.80	1.00	0.12	to	0.23	8.00	1.85
Transport auf U.dep. Fest (Belag)				to	0.55	25.00	13.80
Deponiegebühr fest (Belag) PAK <250mg/kg				to	0.00	20.00	0.00
Deponiegebühr fest (Belag) PAK 251 bis 1000mg/kg				to	0.00	120.00	0.00
Deponiegebühr fest (Belag) PAK >1000mg/kg	0.80	1.00	0.12	to	0.23	120.00	27.65
Aushub maschinell unverschmutzt	0.80	1.00	0.95	m3	0.76	28.00	21.30
Handaushub (Anteil)	0.80	1.00	0.10	m3	0.08	85.00	6.80
Aushub leicht verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Kies leicht verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Aushub stark verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Kies stark verschmutzt	0.80	1.00	0.45	m3	0.36	28.00	10.10
Spriessung inkl. Erschwerter Aushub	0.80	1.00	2.00	m2	1.60	22.00	35.20
Zwischentransport Aushub	0.80	1.00	1.50	m3	1.20	5.00	6.00
Liefern, einbringen, verdichten Beton P250				m3	0.00	220.00	0.00
Liefern Betonkies fest	0.80	1.00	0.40	m3	0.32	50.00	16.00
Einbringen Betonkies inkl. Auflad und Zw.-Trsp.				m3	0.32	15.00	4.80
Zwischenplanie	0.80	1.00	2.00	m2	1.60	3.00	4.80
Liefern Kiessand/RC-Kiessand fest	0.80	1.00	1.10	m3	0.88	50.00	44.00
Einbringen Kiessand/RC fest inkl. Aufl. und Zw.-Trsp.				m3	0.88	15.00	13.20
Einbringen Aushub fest inkl. Auflad und Zw.-Trsp.				m3	0.00	15.00	0.00
Auflad Aushub (fest)				m3	1.20	5.00	6.00
Transport auf Dep. A fest (Aushub unverschmutzt)				m3	0.84	20.00	16.80
Transport auf Dep. B fest (Aushub leicht verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Transport auf Dep. B fest (Kies leicht verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Transport auf Dep. E fest (Aushub stark verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Transport auf Dep. E fest (Kies stark verschmutzt)				to	0.81	15.00	12.15
Deponiegebühr A fest (Aushub unverschmutzt)				m3	0.84	25.00	21.00
Deponiegebühr B fest (Aushub leicht verschmutzt)				to	0.00	70.00	0.00
Deponiegebühr B fest (Kies leicht verschmutzt)				to	0.00	70.00	0.00
Deponiegebühr E fest (Aushub stark verschmutzt)				to	0.00	110.00	0.00
Deponiegebühr E fest (Kies stark verschmutzt)				to	0.81	110.00	89.10
Humusieren				m2	0.00	4.00	0.00
Grabenränder nachbearbeiten -20 cm				m	0.00	15.00	0.00
Fundationsschichten aufbrechen				m2	0.00	10.00	0.00
Liefern und einbringen Strassenkies fest				m3	0.00	65.00	0.00
Planie				m2	0.00	6.00	0.00
EB Liefern und versetzen				m	0.00	55.00	0.00
DB Liefern und versetzen				m	0.00	75.00	0.00
Belag (Tragschicht)				to	0.00	180.00	0.00
Kiesbelag (Netstaler)				m3	0.00	150.00	0.00
Fräsen für Deckschicht inkl. Abfuhr				m2	0.00	8.00	0.00
Belag (Deckschicht)				to	0.00	250.00	0.00
Bankette (0.25x0.10) inkl. Kieslieferung				m	0.00	8.00	0.00
Nicht erfasste Pos. und zur Aufrundung				p	25.20	1.00	25.20
Total brutto exkl. MWST							**403.35**

Grabenteiler:	Breite	Tiefe	m2	%	**CHF/m** (gerundet)
Theoretischer Graben Kanal/Meteor	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Theoretischer Graben Wasser	0.80	1.50	1.20	**100%**	**400.00**
Theoretischer Graben EW	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Theoretischer Graben Gas	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Theoretischer Graben Swisscom	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Total			1.20	100%	**400.00**

07.08.2026
Carina Ebneter

Gemeinde Schönholzerswilen

Werkleitungen Häusern-Vordertoos

Kosten pro m' Graben

+/- 20%

Grabenprofil C (Hauptgraben Wiesland) **Wiesland**

Breite [m]: 1 WaHL
Tiefe [m]: 1.45 EW
Länge [m]: 145

Nicht eingerechnet:
-Werk-Solo-Gräben inkl. Fundamente und Spezialbauwerke
-Liefern und verlegen der Rohre und Schächte
-Rohrumhüllung mit Beton
-Werkspezifische Arbeiten wie: Sondagen, Etagierung, Regie, etc.

	Breite	Länge	Tiefe	Einheit	Ausmass	EP	CHF/m
Installationsanteil (ca. 5%)				p	6.80	1.00	6.80
Anschneiden und Entfernen Belag -15 cm				m2	0.00	12.00	0.00
EB abbrechen				m	0.00	10.00	0.00
DB abbrechen				m	0.00	12.00	0.00
Abhumusieren	3.00	1.00	0.30	m3	0.90	6.00	5.40
Zwischentransport Belag -100m				to	0.00	8.00	0.00
Transport auf U.dep. Fest (Belag)				to	0.00	25.00	0.00
Deponiegebühr fest (Belag) PAK <250mg/kg				to	0.00	20.00	0.00
Deponiegebühr fest (Belag) PAK 251 bis 1000mg/kg				to	0.00	120.00	0.00
Deponiegebühr fest (Belag) PAK >1000mg/kg				to	0.00	120.00	0.00
Aushub maschinell unverschmutzt	1.00	1.00	1.30	m3	1.30	28.00	36.40
Handaushub (Anteil)	1.00	1.00	0.05	m3	0.05	85.00	4.25
Aushub leicht verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Kies leicht verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Aushub stark verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Kies stark verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Spriessung inkl. Erschwerter Aushub				m2	0.00	22.00	0.00
Zwischentransport Aushub	1.00	1.00	1.35	m3	1.35	5.00	6.75
Liefern, einbringen, verdichten Beton P250				m3	0.00	220.00	0.00
Liefern Betonkies fest	1.00	1.00	0.45	m3	0.45	50.00	22.50
Einbringen Betonkies inkl. Auflad und Zw.-Trsp.				m3	0.45	15.00	6.75
Zwischenplanie	1.00	2.00	1.00	m2	2.00	3.00	6.00
Liefern Kiessand/RC-Kiessand fest				m3	0.00	50.00	0.00
Einbringen Kiessand/RC fest inkl. Aufl. und Zw.-Trsp.				m3	0.00	15.00	0.00
Einbringen Aushub fest inkl. Auflad und Zw.-Trsp.				m3	0.90	15.00	13.50
Auflad Aushub (fest)				m3	0.45	5.00	2.25
Transport auf Dep. A fest (Aushub unverschmutzt)				m3	0.45	20.00	9.00
Transport auf Dep. B fest (Aushub leicht verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Transport auf Dep. B fest (Kies leicht verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Transport auf Dep. E fest (Aushub stark verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Transport auf Dep. E fest (Kies stark verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Deponiegebühr A fest (Aushub unverschmutzt)				m3	0.45	25.00	11.25
Deponiegebühr B fest (Aushub leicht verschmutzt)				to	0.00	70.00	0.00
Deponiegebühr B fest (Kies leicht verschmutzt)				to	0.00	70.00	0.00
Deponiegebühr E fest (Aushub stark verschmutzt)				to	0.00	110.00	0.00
Deponiegebühr E fest (Kies stark verschmutzt)				to	0.00	110.00	0.00
Humusieren	3.00	1.00	1.00	m2	3.00	4.00	12.00
Grabenränder nachbearbeiten -20 cm				m	0.00	15.00	0.00
Fundationsschichten aufbrechen				m2	0.00	10.00	0.00
Liefern und einbringen Strassenkies fest				m3	0.00	65.00	0.00
Planie				m2	0.00	6.00	0.00
EB Liefern und versetzen				m	0.00	55.00	0.00
DB Liefern und versetzen				m	0.00	75.00	0.00
Belag (Tragschicht)				to	0.00	180.00	0.00
Kiesbelag (Netstaler)				m3	0.00	150.00	0.00
Fräsen für Deckschicht inkl. Abfuhr				m2	0.00	8.00	0.00
Belag (Deckschicht)				to	0.00	250.00	0.00
Bankette (0.25x0.10) inkl. Kieslieferung				m	0.00	8.00	0.00
Nicht erfasste Pos. und zur Aufrundung				p	9.50	1.00	9.50
Total brutto exkl. MWST							**152.35**

Grabenteiler:	Breite	Tiefe	m2	%	**CHF/m** (gerundet)
Theoretischer Graben Kanal/Meteor	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Theoretischer Graben Wasser	1.00	1.45	1.45	**59%**	**90.00**
Theoretischer Graben EW	0.90	1.10	0.99	**41%**	**60.00**
Theoretischer Graben Gas	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Theoretischer Graben Swisscom	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Total			2.44	100%	**150.00**

07.08.2026
Carina Ebneter

Gemeinde Schönholzerswilen

Werkleitungen Häusern-Vordertoos

Kosten pro m' Graben

+/- 20%

Grabenprofil F (HA Wa)

Breite [m]: 0.6
Tiefe [m]: 1.35
Länge [m]: 160

Strasse/Platz
WaHa

Nicht eingerechnet:
-Werk-Solo-Gräben inkl. Fundamente und Spezialbauwerke
-Liefern und verlegen der Rohre und Schächte
-Rohrumhüllung mit Beton
-Werkspezifische Arbeiten wie: Sondagen, Etagierung, Regie, etc.
-Instandstellung Strasse (Vollausbau gem. separatem Projekt)

	Breite	Länge	Tiefe	Einheit	Ausmass	EP	CHF/m
Installationsanteil (ca. 5%)				p	7.40	1.00	7.40
Anschneiden und Entfernen Belag -15 cm	0.60	1.00	1.00	m2	0.60	12.00	7.20
EB abbrechen				m	0.00	10.00	0.00
DB abbrechen	1.00	0.10	1.00	m	0.10	12.00	1.20
Abhumusieren				m3	0.00	6.00	0.00
Zwischentransport Belag -100m	0.60	1.00	0.10	to	0.14	8.00	1.15
Transport auf U.dep. Fest (Belag)				to	0.35	25.00	8.65
Deponiegebühr fest (Belag) PAK <250mg/kg	0.60	1.00	0.10	to	0.14	20.00	2.90
Deponiegebühr fest (Belag) PAK 251 bis 1000mg/kg				to	0.00	120.00	0.00
Deponiegebühr fest (Belag) PAK >1000mg/kg				to	0.00	120.00	0.00
Aushub maschinell unverschmutzt	0.60	1.00	1.30	m3	0.78	28.00	21.85
Handaushub (Anteil)	0.60	1.00	0.05	m3	0.03	85.00	2.55
Aushub leicht verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Kies leicht verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Aushub stark verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Kies stark verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Spriessung inkl. Erschwerter Aushub	0.60	1.00	0.10	m2	0.06	22.00	1.30
Zwischentransport Aushub	0.60	1.00	1.35	m3	0.81	5.00	4.05
Liefern, einbringen, verdichten Beton P250				m3	0.00	220.00	0.00
Liefern Betonkies fest	0.60	1.00	0.25	m3	0.15	50.00	7.50
Einbringen Betonkies inkl. Auflad und Zw.-Trsp.				m3	0.15	15.00	2.25
Zwischenplanie	0.60	1.00	2.00	m2	1.20	3.00	3.60
Liefern Kiessand/RC-Kiessand fest	0.60	1.00	1.10	m3	0.66	50.00	33.00
Einbringen Kiessand/RC fest inkl. Aufl. und Zw.-Trsp.				m3	0.66	15.00	9.90
Einbringen Aushub fest inkl. Auflad und Zw.-Trsp.				m3	0.00	15.00	0.00
Auflad Aushub (fest)				m3	0.81	5.00	4.05
Transport auf Dep. A fest (Aushub unverschmutzt)				m3	0.81	20.00	16.20
Transport auf Dep. B fest (Aushub leicht verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Transport auf Dep. B fest (Kies leicht verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Transport auf Dep. E fest (Aushub stark verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Transport auf Dep. E fest (Kies stark verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Deponiegebühr A fest (Aushub unverschmutzt)				m3	0.81	25.00	20.25
Deponiegebühr B fest (Aushub leicht verschmutzt)				to	0.00	70.00	0.00
Deponiegebühr B fest (Kies leicht verschmutzt)				to	0.00	70.00	0.00
Deponiegebühr E fest (Aushub stark verschmutzt)				to	0.00	110.00	0.00
Deponiegebühr E fest (Kies stark verschmutzt)				to	0.00	110.00	0.00
Humusieren				m2	0.00	4.00	0.00
Grabenränder nachbearbeiten -20 cm				m	0.00	15.00	0.00
Fundationsschichten aufbrechen				m2	0.00	10.00	0.00
Liefern und einbringen Strassenkies fest				m3	0.00	65.00	0.00
Planie				m2	0.00	6.00	0.00
EB Liefern und versetzen				m	0.00	55.00	0.00
DB Liefern und versetzen				m	0.00	75.00	0.00
Belag (Tragschicht)				to	0.00	180.00	0.00
Kiesbelag (Netstaler)				m3	0.00	150.00	0.00
Fräsen für Deckschicht inkl. Abfuhr				m2	0.00	8.00	0.00
Belag (Deckschicht)				to	0.00	250.00	0.00
Bankette (0.25x0.10) inkl. Kieslieferung				m	0.00	8.00	0.00
Nicht erfasste Pos. und zur Aufrundung				p	10.35	1.00	10.35
Total brutto exkl. MWST							**165.35**

Grabenteiler:	Breite	Tiefe	m2	%	**CHF/m** (gerundet)
Theoretischer Graben Kanal/Meteor	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Theoretischer Graben Wasser	0.60	1.35	0.81	**100%**	**170.00**
Theoretischer Graben EW	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Theoretischer Graben Gas	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Theoretischer Graben Swisscom	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Total			0.81	100%	**170.00**

07.08.2026
Carina Ebneter

Gemeinde Schönholzerswilen

Werkleitungen Häusern-Vordertoos

Kosten pro m' Graben

+/- 20%

Grabenprofil G (HY Wa)

Breite [m]: 0.7
Tiefe [m]: 1.40
Länge [m]: 35

Strasse/Plätze/Gärten
WaHy

Nicht eingerechnet:
-Werk-Solo-Gräben inkl. Fundamente und Spezialbauwerke
-Liefern und verlegen der Rohre und Schächte
-Rohrumhüllung mit Beton
-Werkspezifische Arbeiten wie: Sondagen, Etagierung, Regie, etc.

	Breite	Länge	Tiefe	Einheit	Ausmass	EP	CHF/m
Installationsanteil (ca. 5%)				p	9.15	1.00	9.15
Anschneiden und Entfernen Belag -15 cm	0.70	1.00	1.00	m2	0.70	12.00	8.40
EB abbrechen				m	0.00	10.00	0.00
DB abbrechen	1.00	0.50	1.00	m	0.50	12.00	6.00
Abhumusieren				m3	0.00	6.00	0.00
Zwischentransport Belag -100m	0.70	1.00	0.10	to	0.17	8.00	1.35
Transport auf U.dep. Fest (Belag)				to	0.40	25.00	10.10
Deponiegebühr fest (Belag) PAK <250mg/kg	0.70	1.00	0.10	to	0.17	20.00	3.35
Deponiegebühr fest (Belag) PAK 251 bis 1000mg/kg				to	0.00	120.00	0.00
Deponiegebühr fest (Belag) PAK >1000mg/kg				to	0.00	120.00	0.00
Aushub maschinell unverschmutzt	0.70	1.00	1.35	m3	0.95	28.00	26.45
Handaushub (Anteil)	0.70	1.00	0.05	m3	0.04	85.00	3.00
Aushub leicht verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Kies leicht verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Aushub stark verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Kies stark verschmutzt				m3	0.00	28.00	0.00
Spriessung inkl. Erschwerter Aushub				m2	0.00	22.00	0.00
Zwischentransport Aushub	0.70	1.00	1.40	m3	0.98	5.00	4.90
Liefern, einbringen, verdichten Beton P250				m3	0.00	220.00	0.00
Liefern Betonkies fest	0.70	1.00	0.35	m3	0.25	50.00	12.25
Einbringen Betonkies inkl. Auflad und Zw.-Trsp.				m3	0.25	15.00	3.70
Zwischenplanie	0.70	1.00	1.50	m2	1.05	3.00	3.15
Liefern Kiessand/RC-Kiessand fest	0.70	1.00	1.10	m3	0.77	50.00	38.50
Einbringen Kiessand/RC fest inkl. Aufl. und Zw.-Trsp.				m3	0.77	15.00	11.55
Einbringen Aushub fest inkl. Auflad und Zw.-Trsp.				m3	-0.04	15.00	-0.55
Auflad Aushub (fest)				m3	1.02	5.00	5.10
Transport auf Dep. A fest (Aushub unverschmutzt)				m3	1.02	20.00	20.30
Transport auf Dep. B fest (Aushub leicht verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Transport auf Dep. B fest (Kies leicht verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Transport auf Dep. E fest (Aushub stark verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Transport auf Dep. E fest (Kies stark verschmutzt)				to	0.00	15.00	0.00
Deponiegebühr A fest (Aushub unverschmutzt)				m3	1.02	25.00	25.40
Deponiegebühr B fest (Aushub leicht verschmutzt)				to	0.00	70.00	0.00
Deponiegebühr B fest (Kies leicht verschmutzt)				to	0.00	70.00	0.00
Deponiegebühr E fest (Aushub stark verschmutzt)				to	0.00	110.00	0.00
Deponiegebühr E fest (Kies stark verschmutzt)				to	0.00	110.00	0.00
Humusieren				m2	0.00	4.00	0.00
Grabenränder nachbearbeiten -20 cm				m	0.00	15.00	0.00
Fundationsschichten aufbrechen				m2	0.00	10.00	0.00
Liefern und einbringen Strassenkies fest				m3	0.00	65.00	0.00
Planie				m2	0.00	6.00	0.00
EB Liefern und versetzen				m	0.00	55.00	0.00
DB Liefern und versetzen				m	0.00	75.00	0.00
Belag (Tragschicht)				to	0.00	180.00	0.00
Kiesbelag (Netstaler)				m3	0.00	150.00	0.00
Fräsen für Deckschicht inkl. Abfuhr				m2	0.00	8.00	0.00
Belag (Deckschicht)				to	0.00	250.00	0.00
Bankette (0.25x0.10) inkl. Kieslieferung				m	0.00	8.00	0.00
Nicht erfasste Pos. und zur Aufrundung				p	12.80	1.00	12.80
Total brutto exkl. MWST							**204.90**

Grabenteiler:	Breite	Tiefe	m2	%	**CHF/m** (gerundet)
Theoretischer Graben Kanal/Meteor	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Theoretischer Graben Wasser	0.70	1.40	0.98	**100%**	**200.00**
Theoretischer Graben EW	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Theoretischer Graben Gas	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Theoretischer Graben Swisscom	0.00	0.00	0.00	**0%**	**-**
Total			0.98	100%	**200.00**

07.08.2026
Carina Ebneter

Kostenschätzung (Genauigkeit +/-20%)

Projektnummer	**10363002**
Projektbezeichnung	**Sanierung Häusern-Habisreuti Str.-Bel.**
Bauobjekt	**Strassenbeleuchtung Häusern-Habisreuti**
	8577 Schönholzerswilen
Bauherrschaft	Politische Gemeinde Schönholzerswilen Herr Ernst Schärrer Buhwilerstrasse 1 8577 Schönholzerswilen
Projektverfasser	esolva ag Dunantstrasse 12 CH-8570 Weinfelden Telefon +41 58 458 60 00
Sachbearbeiter	Sascha Bayer Telefon direkt 058 458 61 26 sascha.bayer@esolva.ch
Zusammenstellung	**13.10.2026**

Position	*Kapitel*		*EW*	*öB*
1	Demontage	CHF	0.00	1’645.00
2	Provisorium	CHF	0.00	0.00
3	Tiefbau	CHF	0.00	24’760.00
4	Rohranlage	CHF	0.00	4’226.00
5	Schächte und Verteilkabinen	CHF	0.00	3’050.00
6	Kabelarbeiten Niederspannung und Signalkabel	CHF	0.00	0.00
7	Kabelarbeiten Öffentliche Beleuchtung	CHF	0.00	22’885.00
8	Kabelarbeiten Mittelspannung	CHF	0.00	0.00
9	Konzept / Planung / Bauleitung	CHF	0.00	7’056.69
10	Unvorhergesehenes	CHF	0.00	0.00
	Zwischensumme	CHF	0.00	63’622.69
	8.1% MwSt	CHF	0.00	5’153.45
	Netto inkl. MwSt	**CHF**	**0.00**	**68’776.14**

Kostenschätzung - Detail Öffentliche Beleuchtung

Hinweise

Die Kostenschätzung ist mit einer Genauigkeit von +/-20% erstellt.

Die Rohstoffpreise unterliegen dem Weltmarkt. Die Preise der Positionen mit hohem Rohstoffanteil sind als Richtwerte zu betrachten.

Pos.	Leistungsposition	Anteil	Anz.	EH	Einheitspreis	Total
1	**Demontage**					
	NS-Kabelanschluss:					
	- bis 10mm²		7	Stk.	35.00	245.00
	Auszug Niederspannungskabel aus Rohranlage:					
	- bis 10mm²		50	m	3.00	150.00
	Freispitzen und Demontage Kandelaber		5	Stk.	250.00	1'250.00
	Total 1 Demontage					**1'645.00**
2	**Provisorium**					
	Keine Provisorien seitens ÖB vorgesehen					
	Total 2 Provisorium					**0.00**
3	**Tiefbau**					
	Installationspauschale			p	500.00	-
	Hauptgraben maschinell in Gemeindestrasse mit Belag:					
	- mit Wasserversorgung und Energieversorgung	10%	419	m	400.00	16'760.00
	- nur Strassenbeleuchtung		25	m	250.00	6'250.00
	Aushub für Kandelaberfundament:					
	- bis LPH 5.0m		10	Stk.	150.00	1'500.00
	- bis LPH 10.0m		1	Stk.	250.00	250.00
	Total 3 Tiefbau					**24'760.00**
4	**Rohranlage**					
	Verlegen von Kabelschutzrohre:					
	- PE 60mm		444	m	6.00	2'664.00
	Verlegen von Formstücke Kabelschutzrohre:					
	- PE 60mm		21	Stk.	15.00	315.00
	Verlegen von Warnband		25	m	1.00	25.00
	Einziehen Zugschnur		444	m	0.50	222.00
	Anpassung bei TS / VK		4	Stk.	250.00	1'000.00
	Total 4 Rohranlage					**4'226.00**
5	**Schächte und Verteilkabinen**					

	Mehrpreis Zusätze pro Verteilkabine				
	- Strassenbeleuchtung Klemmenblock		2 Stk.	400.00	800.00
	Erstellen von Kandelaberfundament:				
	- bis LPH 5.0m		10 Stk.	200.00	2’000.00
	- bis LPH 10.0m		1 Stk.	250.00	250.00
	Total 5 Schächte und Verteilkabinen				**3’050.00**
6	**Kabelarbeiten Niederspannung und Signalkabel**				
	Keine Signalkabel seitens ÖB vorgesehen				
	Total 6 Kabelarbeiten Niederspannung und Signalkabel				**0.00**
7	**Kabelarbeiten Öffentliche Beleuchtung**				
	Einzug von Niederspannungskabel in Rohranlage:				
	- CU 3x6/6mm² - 2LNPE		486 m	10.00	4’860.00
	Niederspannungskabel einschlaufen in TS / VK und anschliessen an Sicherungselement:				
	- 10mm²		4 Stk.	80.00	320.00
	Abdichten von Kabeldurchführungen		22 Stk.	50.00	1’100.00
	Erstellen von Niederspannungs-Endmuffe:				
	- bis 10mm²		2 Stk.	80.00	160.00
	Einführen und Anschluss von Niederspannungskabel in Kandelaber an Sicherungselement:				
	- 6mm²		11 Stk.	100.00	1’100.00
	Aufstellen von Kandelaber:				
	- bis LPH 7.0m		10 Stk.	400.00	4’000.00
	- bis LPH 10.0m		1 Stk.	600.00	600.00
	Materiallieferung Kandelaber:				
	- bis LPH 7.0m		6 Stk.	600.00	3’600.00
	- bis LPH 10.0m		1 Stk.	950.00	950.00
	- Sicherungselement		7 Stk.	85.00	595.00
	- Aufsatzleuchte LED - Nebenstrasse		7 Stk.	800.00	5’600.00
	- Aufsatzleuchte LED - Hauptstrasse		0 Stk.	900.00	-
	Total 7 Kabelarbeiten Öffentliche Beleuchtung				**22’885.00**
8	**Kabelarbeiten Mittelspannung**				
	Keine Kabelarbeiten Mittelspannung seitens ÖB vorgesehen				
	Total 8 Kabelarbeiten Mittelspannung				**0.00**
9	**Konzept / Planung / Bauleitung**				
	Planung, Bauleitung Tiefbauarbeiten	10%	1 Stk.	28’986.00	2’898.60
	Planung, Bauleitung Netzbauarbeiten	12%	1 Stk.	27’580.00	3’309.60
	Nachführung Leitungsinformationssystem	1.5%	1 Stk.	56’566.00	848.49
	Total 9 Konzept / Planung / Bauleitung				**7’056.69**

10 Unvorhergesehenes

Unvorhergesehenes	5%	R	56’566.00	-
Total 10 Unvorhergesehenes				**0.00**

Auflistung

1 Demontage	1645.00
2 Provisorium	0.00
3 Tiefbau	24760.00
4 Rohranlage	4226.00
5 Schächte und Verteilkabinen	3050.00
6 Kabelarbeiten Niederspannung und Signalkabel	0.00
7 Kabelarbeiten Öffentliche Beleuchtung	22885.00
8 Kabelarbeiten Mittelspannung	0.00
9 Konzept / Planung / Bauleitung	7056.69
10 Unvorhergesehenes	0.00
Total Kostenschätzung ohne MwSt.	**63’622.69**

INtURA
Ingenieurkompetenzen

Intura AG
Sangenstrasse 12
8570 Weinfelden
071 626 27 77

info@intura.ch
intura.ch

Gemeinde Schönholzerswilen

Sanierung Häusern - Vordertoos

Bauprojekt

3555

KOSTENSCHÄTZUNG +/- 20%

Teilabschnitt Häusern

	N 111	Regiearbeiten			CHF	6’000.00
	N 113	Baustelleneinrichtung			CHF	5’500.00
	N 117	Abbrüche und Demontagen			CHF	19’433.30
	N 211	Baugruben und Erdbau			CHF	9’075.00
	N 221	Fundationsschichten für Verkehrsanl.			CHF	18’615.00
	N 222	Pflästerung und Abschlüsse			CHF	23’850.00
	N 223	Belagsarbeiten (inkl. Deckbeläge)			CHF	35’637.50
	N 237	Entwässerung			CHF	17’665.00
Total Baukosten					CHF	135’775.80
Strassenbeleuchtung (gem. KV Esolva)					CHF	
Landerwerb ausserhalb Baugebiet	ca. m^2	0	à	0.00	CHF	0.00
Landerwerb innerhalb Baugebiet	ca. m^2	0	à	0.00	CHF	0.00
Gärtnerarbeiten, Bepflanzungen, Ertragsausfall					CHF	5’000.00
Zäune	ca. m	25	à	100.00	CHF	2’500.00
Mutation, Vermarkung, Grundbuchamtliche Gebühren					CHF	15’000.00
Markierung, Signalisation					CHF	1’500.00
Lichtsignalanlage	pro Monat	1	à	1500.00	CHF	1’500.00
Projekt und Bauleitung					CHF	13’000.00
Unvorhergesehenes	ca.	10%			CHF	8’224.20
Total exkl MWST					CHF	182’500.00
MWST		8.1%		(gerundet)	CHF	14’780.00
Total Strassenbau inkl. 8.1% MWST					**CHF**	**197’280.00**

Baukosten inkl. 8.1 % MWST	CHF/m^2	164.00
Totalkosten inkl. 8.1 % MWST	CHF/m^2	220.00

07.08.2026
Carina Ebneter

Sanierung Häusern - Vordertoos

Bauprojekt

3555

KOSTENSCHÄTZUNG +/- 20%

Teilabschnitt Häusern

Grundlagen:
Projektpläne Bauprojekt Situationen 1:200 (3555.30/001)

Bezeichnung	Mass	Quantum	EP	Total
111 Regiearbeiten				
Regiearbeiten	p	6'000	1.00	6'000.00
Total Regiearbeiten	**1**		**CHF**	**6'000.00**
113 Baustelleneinrichtung				
Baustelleneinrichtung 117-237	p	1.0	4'500.00	4'500.00
Baustelleneinrichtung Abschrankungen, Übergänge, etc.	p	1.0	1'000.00	1'000.00
Total Baustelleneinrichtung	**2**		**CHF**	**5'500.00**
117 Abbrüche				
Belagsschnitt - 10 cm (Annahme)	m^1	30	8.00	240.00
Belagsschnitt -20 cm (Annahme)	m^1	100	10.00	1'000.00
Entfernen Belag - 10 cm	m^2	100	6.00	600.00
Entfernen Belag - 15 cm	m^2	800	8.00	6'400.00
Entfernen Verbundsteine inkl. Reinigung	m^2	10	35.00	350.00
Entfernen Kandelaberfundamente	St	2	60.00	120.00
Entfernen Signalfundamente (und Pfähle)	St	3	40.00	120.00
Abbrüche Deckel KS	St	1	55.00	55.00
Abbrüche Rost SS	St	7	45.00	315.00
Abbrüche Schächte (KS & SS)	St	3	125.00	375.00
Abbruch Beton armiert	m^3	3	100.00	300.00
Abbruch Beton unarmiert	m^3	3	80.00	240.00
Transport alle Misch-/Betonabbruch	m^3	11	8.00	88.80
Transport Belag	to	315	8.00	2'520.00
Gebühren Mischabbruch	m^3	5	45.00	229.50
Gebühren Betonabbruch	m^3	6	30.00	180.00
Gebühren Belag <250mg/kg	to	315	20.00	6'300.00
Total Abbrüche	**3**		**CHF**	**19'433.30**
211 Erdarbeiten				
Humusabtrag inkl. Auflad auf Transportmittel oder seitlicher Zwischenlagerung	m^3	45	5.00	225.00
Zuschlag Humusabtrag bei Kleinflächen	m^3	45	10.00	450.00
Zwischenlager anlegen	m^3	45	5.00	225.00
Aushub T = ca. 50 cm (Vollausbau)	m^3	150	10.00	1'500.00
Zuschlag Kleinflächen	m^3	150	5.00	750.00
Planum	m^2	250	1.00	250.00
Transport Oberboden	m^3	45	5.00	225.00
Transport Aushub	m^3	150	6.00	900.00
Gebühren Aushub	m^3	150	25.00	3'750.00
Reinigung Zwischenlagerplätze	m^2	25	2.00	50.00
Humusieren inkl. Zuschlag für Kleinflächen	m^2	150	5.00	750.00
Total Erdarbeiten	**5**		**CHF**	**9'075.00**

221 Fundationsschichten				
Liefern und einbringen UG 0/45, 45 cm	m^3	125	65.00	8’125.00
Liefern und einbringen Strassenkies 3 cm	m^3	27	70.00	1’890.00
Planie Strasse	m^2	900	8.00	7’200.00
Planie Anpassungen	m^2	175	8.00	1’400.00
Total Fundationsschicht	**6**		**CHF**	**18’615.00**

222 Abschlüsse				
Liefern Bundstein Typ 12	m^1	570	10.00	5’700.00
Liefern Stellplatte	m^1	10	25.00	250.00
Versetzen Doppelbund 12/12	m^1	280	60.00	16’800.00
Versetzen Stellplatte komb.	m^1	10	75.00	750.00
Versetzen Verbundsteine	m^2	10	35.00	350.00
Total Abschlüsse	**7**		**CHF**	**23’850.00**

223 Belagsarbeiten	(inkl. Deckschicht)			
Tragschicht ACT 16 N, 7 cm (Vorplätze)	t	30	160.00	4’800.00
Tragschicht ACT 22 N, 9 cm (Strasse)	t	205	140.00	28’700.00
Trockenreinigung	m^2	1075	0.50	537.50
Bankette	m^1	160	10.00	1’600.00
Total Belagsarbeiten	**8**		**CHF**	**35’637.50**

237 Entwässerung				
Aushub U-Graben	m^3	20	20.00	400.00
Aushub U-Graben gespriesst	m^3	5	50.00	250.00
Aushub SS/ET	m^3	10	30.00	300.00
Transport Aushub	m^3	35	35.00	1’225.00
Gebüren Aushub	m^3	35	25.00	875.00
PP DN 150 inkl. Formstücke	m^1	20	35.00	700.00
Übergang PP an BR DN 150	St	1	100.00	100.00
Schachtfutter DN150	St	10	40.00	400.00
Zusätzliche Leitungsanschlüsse	St	1	250.00	250.00
Liefern Betonkies	m^3	5	55.00	275.00
Liefern UG 0/45	m^3	25	50.00	1’250.00
Hüllbeton 0.18m^3/m	m^3	5	200.00	1’000.00
ES DN 700	St	2	750.00	1’500.00
SS DN 700	St	4	850.00	3’400.00
Neue SS-Abdeckungen (Kofel)	St	8	600.00	4’800.00
Tauchbogen L+V	St	6	75.00	450.00
Einbringen Betonkies	m^3	5	18.00	90.00
Einbringen UG 0/45	m^3	25	16.00	400.00
Total Entwässerung	**9**		**CHF**	**17’665.00**

Zusammenzug

Total Regiearbeiten	**1**		**CHF**	**6’000.00**
Total Baustelleneinrichtung	**2**		**CHF**	**5’500.00**
Total Abbrüche	**3**		**CHF**	**19’433.30**
Total Erdarbeiten	**5**		**CHF**	**9’075.00**
Total Fundationsschicht	**6**		**CHF**	**18’615.00**
Total Abschlüsse	**7**		**CHF**	**23’850.00**
Total Belagsarbeiten	**8**		**CHF**	**35’637.50**
Total Entwässerung	**9**		**CHF**	**17’665.00**
Total exkl. MWST			**CHF**	**135’775.80**

Baukosten CHF/m^2 151.00

07.08.2026
Carina Ebneter

INtURA
Ingenieurkompetenzen

Intura AG
Sangenstrasse 12
8570 Weinfelden
071 626 27 77

info@intura.ch
intura.ch

Gemeinde Schönholzerswilen

Sanierung Häusern - Vordertoos

Bauprojekt

3555

KOSTENSCHÄTZUNG +/- 20%

Teilabschnitt Häusern-Toos (Seitenverstärkungen)

	N 111	Regiearbeiten			CHF	3’000.00
	N 113	Baustelleneinrichtung			CHF	5’000.00
	N 117	Abbrüche und Demontagen			CHF	6’218.50
	N 211	Baugruben und Erdbau			CHF	14’350.00
	N 221	Fundationsschichten für Verkehrsanl.			CHF	12’475.00
	N 223	Belagsarbeiten (inkl. Deckbeläge)			CHF	11’325.00
	N 237	Entwässerung			CHF	13’190.00
Total Baukosten					CHF	65’558.50
Strassenbeleuchtung (gem. KV Esolva)					CHF	
Landerwerb ausserhalb Baugebiet	ca. m^2	0	à	0.00	CHF	0.00
Landerwerb innerhalb Baugebiet	ca. m^2	0	à	0.00	CHF	0.00
Gärtnerarbeiten, Bepflanzungen, Ertragsausfall					CHF	0.00
Zäune	ca. m	0	à	100.00	CHF	0.00
Mutation, Vermarkung, Grundbuchamtliche Gebühren					CHF	5’000.00
Markierung, Signalisation					CHF	0.00
Lichtsignalanlage	pro Mona	0.5	à	1500.00	CHF	750.00
Projekt und Bauleitung					CHF	6’000.00
Unvorhergesehenes	ca.	10%			CHF	7’691.50
Total exkl MWST					CHF	85’000.00
MWST	8.1%		(gerundet)		CHF	6’890.00
Total Strassenbau inkl. 8.1% MWST					**CHF**	**91’890.00**

Baukosten inkl. 8.1 % MWST	CHF/m^2	285.00
Totalkosten inkl. 8.1 % MWST	CHF/m^2	368.00

07.08.2026
Carina Ebneter

Sanierung Häusern - Vordertoos

Bauprojekt

3555

KOSTENSCHÄTZUNG +/- 20%

Teilabschnitt Häusern-Toos (Seitenverstärkungen)

Grundlagen:

Projektpläne Bauprojekt Situationen 1:200 (3555.30/001)

Bezeichnung	Mass	Quantum	EP	Total
111 Regiearbeiten				
Regiearbeiten	p	3'000	1.00	3'000.00
Total Regiearbeiten	**1**		**CHF**	**3'000.00**
113 Baustelleneinrichtung				
Baustelleneinrichtung 117-237	p	1.0	4'500.00	4'500.00
Baustelleneinrichtung 241 Ortbeton	p	0.5	0.00	0.00
Baustelleneinrichtung Abschrankungen, Übergänge, etc.	p	1.0	500.00	500.00
Total Baustelleneinrichtung	**2**		**CHF**	**5'000.00**
117 Abbrüche				
Belagsschnitt - 10 cm (Annahme)	m^1	250	8.00	2'000.00
Belagsschnitt -20 cm (Annahme)	m^1	10	10.00	100.00
Entfernen Belag - 10 cm	m^2	175	6.00	1'050.00
Entfernen Belag - 15 cm	m^2	25	8.00	200.00
Entfernen Signalfundamente (und Pfähle)	St	1	40.00	40.00
Abbrüche Rost SS	St	2	45.00	90.00
Abbrüche Schächte (KS & SS)	St	1	125.00	125.00
Abbruch Beton armiert	m^3	1	100.00	100.00
Abbruch Beton unarmiert	m^3	12	80.00	960.00
Transport alle Misch-/Betonabbruch	m^3	15	8.00	116.00
Transport Belag	to	35	8.00	280.00
Gebühren Mischabbruch	m^3	2	45.00	67.50
Gebühren Betonabbruch	m^3	13	30.00	390.00
Gebühren Belag <250mg/kg	to	35	20.00	700.00
Gebühren Belag 251-500mg/kg	to	0	120.00	0.00
Gebühren Belag >501.mg/kg	to	0	120.00	0.00
Unvorhergesehenes	pl			
Total Abbrüche	**3**		**CHF**	**6'218.50**
211 Erdarbeiten				
Humusabtrag inkl. Auflad auf Transportmittel oder seitlicher Zwischenlagerung	m^3	140	5.00	700.00
Zuschlag Humusabtrag bei Kleinflächen	m^3	140	10.00	1'400.00
Zwischenlager anlegen	m^3	150	5.00	750.00
Aushub T = ca. 50 cm (Vollausbau)	m^3	175	10.00	1'750.00
Zuschlag Kleinflächen	m^3	175	5.00	875.00
Planum	m^2	300	1.00	300.00
Transport Oberboden	m^3	140	5.00	700.00
Transport Aushub	m^3	175	6.00	1'050.00
Gebühren Aushub	m^3	175	25.00	4'375.00
Reinigung Zwischenlagerplätze	m^2	100	2.00	200.00
Humusieren inkl. Zuschlag für Kleinflächen	m^2	450	5.00	2'250.00
Unvorhergesehenes	pl			
Total Erdarbeiten	**5**		**CHF**	**14'350.00**

221 Fundationsschichten				
Liefern und einbringen UG 0/45, 45 cm	m^3	150	65.00	9'750.00
Liefern und einbringen Strassenkies 3 cm	m^3	8	70.00	525.00
Planie Strasse	m^2	250	8.00	2'000.00
Planie Anpassungen	m^2	25	8.00	200.00
Unvorhergesehenes	pl			
Total Fundationsschicht	**6**		**CHF**	**12'475.00**

223 Belagsarbeiten	(inkl. Deckschicht)			
Tragschicht ACT 22 S, 10 cm (Strasse)	t	60	140.00	8'400.00
Trockenreinigung	m^2	250	0.50	125.00
Bankette	m^1	280	10.00	2'800.00
Unvorhergesehenes	pl			
Total Belagsarbeiten	**8**		**CHF**	**11'325.00**

237 Entwässerung				
Aushub U-Graben	m^3	35	20.00	700.00
Aushub U-Graben gespriesst	m^3	10	50.00	500.00
Aushub SS/ET	m^3	5	30.00	150.00
Transport Aushub	m^3	50	35.00	1'750.00
Gebüren Aushub	m^3	50	25.00	1'250.00
PP DN 150 inkl. Formstücke	m^1	60	35.00	2'100.00
Übergang PP an BR DN 150	St	1	100.00	100.00
Schachtfutter DN150	St	2	40.00	80.00
Zusätzliche Leitungsanschlüsse	St	1	250.00	250.00
Liefern Betonkies	m^3	20	55.00	1'100.00
Liefern UG 0/45	m^3	25	50.00	1'250.00
Hüllbeton 0.18m^3/m	m^3	5	200.00	1'000.00
SS DN 700	St	1	850.00	850.00
Neue SS-Abdeckungen (Kofel)	St	2	600.00	1'200.00
Tauchbogen L+V	St	2	75.00	150.00
Einbringen Betonkies	m^3	20	18.00	360.00
Einbringen UG 0/45	m^3	25	16.00	400.00
Unvorhergesehenes	pl			
Total Entwässerung	**9**		**CHF**	**13'190.00**

Zusammenzug

Total Regiearbeiten	**1**		**CHF**	**3'000.00**
Total Baustelleneinrichtung	**2**		**CHF**	**5'000.00**
Total Abbrüche	**3**		**CHF**	**6'218.50**
Total Erdarbeiten	**5**		**CHF**	**14'350.00**
Total Fundationsschicht	**6**		**CHF**	**12'475.00**
Total Belagsarbeiten	**8**		**CHF**	**11'325.00**
Total Entwässerung	**9**		**CHF**	**13'190.00**
Total exkl. MWST			**CHF**	**65'558.50**
		Baukosten	CHF/m^2	263.00

07.08.2026
Carina Ebneter

INtURA
Ingenieurkompetenzen

Intura AG
Sangenstrasse 12
8570 Weinfelden
071 626 27 77

info@intura.ch
intura.ch

Gemeinde Schönholzerswilen

Sanierung Häusern - Vordertoos

Bauprojekt

3555

KOSTENSCHÄTZUNG +/- 20%

Teilabschnitt Vordertoos - Toos

	N 111 Regiearbeiten				CHF	50’000.00
	N 113 Baustelleneinrichtung				CHF	35’000.00
	N 117 Abbrüche und Demontagen				CHF	117’225.40
	N 211 Baugruben und Erdbau				CHF	125’090.00
	N 221 Fundationsschichten für Verkehrsanl.				CHF	75’085.00
	N 222 Pflästerung und Abschlüsse				CHF	103’950.00
	N 223 Belagsarbeiten				CHF	149’525.00
	N 237 Entwässerung				CHF	114’705.00
Total Baukosten					CHF	770’580.40
Strassenbeleuchtung (gem. KV Esolva)					CHF	
Landerwerb ausserhalb Baugebiet	ca. m^2	0	à	0.00	CHF	0.00
Landerwerb innerhalb Baugebiet	ca. m^2	0	à	0.00	CHF	0.00
Gärtnerarbeiten, Bepflanzungen, Ertragsausfall					CHF	0.00
Zäune	ca. m	115	à	100.00	CHF	11’500.00
Mutation, Vermarkung, Grundbuchamtliche Gebühren					CHF	40’000.00
Markierung, Signalisation					CHF	5’000.00
Lichtsignalanlage	pro Monat	7	à	1500.00	CHF	10’500.00
Projekt und Bauleitung					CHF	36’350.00
Unvorhergesehenes	ca.	10%			CHF	41’069.60
Total exkl MWST					CHF	915’000.00
MWST	8.1%		(gerundet)		CHF	74’120.00
Total Strassenbau inkl. 8.1% MWST					**CHF**	**989’120.00**

Baukosten inkl. 8.1 % MWST	CHF/m^2	204.00
Totalkosten inkl. 8.1 % MWST	CHF/m^2	242.00

Nicht berücksichtigt:
- GEP-Massnahmen Kanalisation

07.08.2026
Carina Ebneter

Sanierung Häusern - Vordertoos

Bauprojekt

3555

KOSTENSCHÄTZUNG +/- 20%

Teilabschnitt Vordertoos - Toos

Grundlagen:

Projektpläne Bauprojekt Situationen 1:200 (3555.30/001)

Bezeichnung	Mass	Quantum	EP	Total
111 Regiearbeiten				
Regiearbeiten	p	50'000	1.00	50'000.00
Total Regiearbeiten	**1**		**CHF**	**50'000.00**
113 Baustelleneinrichtung				
Baustelleneinrichtung 117-237	p	1.0	30'000.00	30'000.00
Baustelleneinrichtung Abschrankungen, Übergänge, etc.	p	1.0	5'000.00	5'000.00
Total Baustelleneinrichtung	**2**		**CHF**	**35'000.00**
117 Abbrüche				
Belagsschnitt - 10 cm (Annahme)	m^1	350	8.00	2'800.00
Belagsschnitt -20 cm (Annahme)	m^1	200	10.00	2'000.00
Betonschnitt -30cm (Annahme)	m^1	20	20.00	400.00
Entfernen Belag - 10 cm	m^2	2500	6.00	15'000.00
Entfernen Belag - 15 cm	m^2	1500	8.00	12'000.00
Entfernen Betonplatte - 30cm	m^3	6	10.00	60.00
Entfernen Rasengittersteine	m^2	5	15.00	75.00
Entfernen Verbundsteine inkl. Reinigung	m^2	45	25.00	1'125.00
Entfernen Pflästerung	m^2	85	20.00	1'700.00
Entfernen von EB	m^1	100	5.00	500.00
Entfernen von DB	m^1	650	6.00	3'900.00
Entfernen von Stellplatten	m^1	10	6.00	60.00
Entfernen von Stellplatten komb.	m^1	10	8.00	80.00
Entfernen Kandelaberfundamente	St	5	60.00	300.00
Entfernen Signalfundamente (und Pfähle)	St	9	40.00	360.00
Abbrüche Deckel KS	St	12	55.00	660.00
Abbrüche Rost SS	St	22	45.00	990.00
Abbrüche Schächte (KS & SS)	St	11	125.00	1'375.00
Abbruch Beton armiert	m^3	5	100.00	500.00
Abbruch Beton unarmiert	m^3	25	80.00	2'000.00
Transport alle Misch-/Betonabbruch	m^3	207	8.00	1'654.40
Transport Belag	to	1140	8.00	9'120.00
Gebühren Mischabbruch	m^3	171	45.00	7'686.00
Gebühren Betonabbruch	m^3	36	30.00	1'080.00
Gebühren Belag <250mg/kg	to	850	20.00	17'000.00
Gebühren Belag >501mg/kg	to	290	120.00	34'800.00
Total Abbrüche	**3**		**CHF**	**117'225.40**

211 Erdarbeiten				
Humusabtrag inkl. Auflad auf Transportmittel oder seitlicher Zwischenlagerung	m^3	280	5.00	1'400.00
Zuschlag Humusabtrag bei Kleinflächen	m^3	200	10.00	2'000.00
Zwischenlager anlegen	m^3	280	5.00	1'400.00
Aushub T = ca. 50 cm (Vollausbau)	m^3	140	10.00	1'400.00
Aushub T = ca. 50 cm (Vollausbau Kies stark belastet)	m^3	360	10.00	3'600.00
Zuschlag Kleinflächen	m^3	140	5.00	700.00
Planum	m^2	1800	1.00	1'800.00
Transport Oberboden	m^3	280	5.00	1'400.00
Transport Aushub	m^3	140	6.00	840.00
Transport Aushub Kies stark verschmutzt	to	810	10.00	8'100.00
Gebühren Aushub	m^3	140	25.00	3'500.00
Gebühren Aushub Kies stark belastet	to	810	115.00	93'150.00
Reinigung Zwischenlagerplätze	m^2	400	2.00	800.00
Humusieren inkl. Zuschlag für Kleinflächen	m^2	1000	5.00	5'000.00
Total Erdarbeiten	**5**		**CHF**	**125'090.00**

221 Fundationsschichten				
Liefern und einbringen UG 0/45, 45 cm	m^3	475	65.00	30'875.00
Liefern und einbringen Strassenkies 3 cm	m^3	123	70.00	8'610.00
Planie Strasse	m^2	4100	8.00	32'800.00
Planie Anpassungen	m^2	350	8.00	2'800.00
Total Fundationsschicht	**6**		**CHF**	**75'085.00**

222 Abschlüsse				
Liefern Bundstein Typ 12	m^1	1435	10.00	14'350.00
Liefern Stellplatte	m^1	55	25.00	1'375.00
Liefern Verbundsteine	m^2	15	85.00	1'275.00
Liefern Pflästerung	m^2	85	130.00	11'050.00
Liefern Rasengittersteine	m^2	10	30.00	300.00
Versetzen einfacher Bundstein	m^1	100	55.00	5'500.00
Versetzen Doppelbund 12/12	m^1	640	75.00	48'000.00
Versetzen Stellplatte komb.	m^1	55	75.00	4'125.00
Versetzen Verbundsteine	m^2	60	35.00	2'100.00
Versetzen Pflästerung	m^2	85	145.00	12'325.00
Versetzen Rasengittersteine	m^2	10	35.00	350.00
Zuschlag für Minderbreite	m^2	60	25.00	1'500.00
Fugenmörtel SAMCO 88 / Fixit 585 / Sika Grout	m^2	85	20.00	1'700.00
Total Abschlüsse	**7**		**CHF**	**103'950.00**

223 Belagsarbeiten	(inkl. Deckschicht)			
Tragschicht ACT 16 N, 7 cm (Vorplätze)	t	65	160.00	10'400.00
Tragschicht ACT 22 N, 9 cm (Strasse)	t	900	140.00	126'000.00
Betonplatte anpassen, 30cm	m^2	6	150.00	900.00
Trockenreinigung	m^2	4450	0.50	2'225.00
Bankette	m^1	1000	10.00	10'000.00
Total Belagsarbeiten	**8**		**CHF**	**149'525.00**

237 Entwässerung				
Aushub U-Graben	m^3	250	20.00	5’000.00
Aushub U-Graben gespriesst	m^3	50	50.00	2’500.00
Aushub SS/ET	m^3	50	30.00	1’500.00
Transport Aushub	m^3	350	35.00	12’250.00
Gebüren Aushub	m^3	350	25.00	8’750.00
PP DN 150 inkl. Formstücke	m^1	300	35.00	10’500.00
PP DN 200 inkl. Formstücke	m^1	5	50.00	250.00
Übergang PP an BR DN 150	St	10	100.00	1’000.00
Schachtfutter DN150	St	35	40.00	1’400.00
Schachtfutter DN200	St	2	50.00	100.00
Zusätzliche Leitungsanschlüsse	St	4	250.00	1’000.00
Liefern Betonkies	m^3	100	55.00	5’500.00
Liefern UG 0/45	m^3	230	50.00	11’500.00
Hüllbeton 0.18m^3/m	m^3	20	200.00	4’000.00
ES DN 700	St	1	750.00	750.00
SS DN 700	St	15	850.00	12’750.00
KS 900/1100, T = 2.50	St	2	3’000.00	6’000.00
Neue SS-Abdeckungen (Kofel)	St	20	600.00	12’000.00
Neue KS-Abdeckungen (Kofel)	St	12	850.00	10’200.00
Tauchbogen L+V	St	17	75.00	1’275.00
Leitern und Zubehör	St	2	500.00	1’000.00
Einbringen Betonkies	m^3	100	18.00	1’800.00
Einbringen UG 0/45	m^3	230	16.00	3’680.00
Total Entwässerung	**9**		**CHF**	**114’705.00**

Zusammenzug

Total Regiearbeiten	**1**		**CHF**	**50’000.00**
Total Baustelleneinrichtung	**2**		**CHF**	**35’000.00**
Total Abbrüche	**3**		**CHF**	**117’225.40**
Total Erdarbeiten	**5**		**CHF**	**125’090.00**
Total Fundationsschicht	**6**		**CHF**	**75’085.00**
Total Abschlüsse	**7**		**CHF**	**103’950.00**
Total Belagsarbeiten	**8**		**CHF**	**149’525.00**
Total Entwässerung	**9**		**CHF**	**114’705.00**
Total exkl. MWST			**CHF**	**770’580.40**
		Baukosten	CHF/m^2	188.00

07.08.2026
Carina Ebneter

INtURA
Ingenieurkompetenzen

Intura AG
Sangenstrasse 12
8570 Weinfelden
071 626 27 77

info@intura.ch
intura.ch

Gemeinde Schönholzerswilen

Sanierung Häusern - Vordertoos

Bauprojekt

3555

KOSTENSCHÄTZUNG +/- 20%

Deckbelag Vordertoos - Häusern

	N 111	Regiearbeiten	CHF	3’000.00
	N 113	Baustelleneinrichtung	CHF	7’000.00
	N 223	Belagsarbeiten (inkl. Deckbeläge)	CHF	192’535.00
Total Baukosten			CHF	202’535.00
Gärtnerarbeiten, Bepflanzungen, Ertragsausfall			CHF	1’000.00
Markierung, Signalisation			CHF	5’000.00
Projekt und Bauleitung			CHF	9’000.00
Unvorhergesehenes	ca.	10%	CHF	7’465.00
Total exkl MWST			CHF	225’000.00
MWST	8.1%	(gerundet)	CHF	18’230.00
Total Strassenbau inkl. 8.1% MWST			**CHF**	**243’230.00**

Baukosten inkl. 8.1 % MWST	CHF/m^2	33.00
Totalkosten inkl. 8.1 % MWST	CHF/m^2	36.00

07.08.2026
Carina Ebneter

Sanierung Häusern - Vordertoos

Bauprojekt

3555

KOSTENSCHÄTZUNG +/- 20%

Deckbelag Vordertoos - Häusern

Grundlagen:
Projektpläne Bauprojekt Situationen 1:200 (3555.30/001-005)

Bezeichnung	Mass	Quantum	EP	Total
111 Regiearbeiten				
Regiearbeiten	p	3'000	1.00	3'000.00
Total Regiearbeiten	**1**		**CHF**	**3'000.00**
113 Baustelleneinrichtung				
Baustelleneinrichtung 223 Deckschicht	p	1.0	5'000.00	5'000.00
Baustelleneinrichtung Fräse	p	1.0	1'500.00	1'500.00
Baustelleneinrichtung Abschrankungen, Übergänge, etc.	p	1.0	500.00	500.00
Total Baustelleneinrichtung	**2**		**CHF**	**7'000.00**
223 Belagsarbeiten	(inkl. Deckschicht)			
Trockenreinigung	m^2	6800	0.50	3'400.00
Fräsen inkl. Reinigung	m^2	300	12.00	3'600.00
Entsorgung Fräsgut	m^3	15	120.00	1'800.00
Nassreinigung	m^2	6800	1.00	6'800.00
Bit. Anstrich für Deckbelag (Risoplast)	m^2	6800	2.50	17'000.00
Deckschicht AC 11N, 4cm	t	670	200.00	134'000.00
Höher setzen SS-Rost	St	33	350.00	11'550.00
Höher setzen KS-Deckel	St	14	370.00	5'180.00
Höher setzen Vermessungsschächte	St	8	120.00	960.00
Höher setzen Schieberschächte	St	33	30.00	990.00
Abranden Deckschicht	m^1	1085	3.00	3'255.00
Bankette	m^1	800	5.00	4'000.00
Total Belagsarbeiten	**8**		**CHF**	**192'535.00**

Zusammenzug

Total Regiearbeiten	**1**		**CHF**	**3'000.00**
Total Baustelleneinrichtung	**2**		**CHF**	**7'000.00**
Total Belagsarbeiten	**8**		**CHF**	**192'535.00**
Total exkl. MWST			**CHF**	**202'535.00**

Baukosten CHF/m^2 30.00

07.08.2026
Carina Ebneter